# FOR RENT

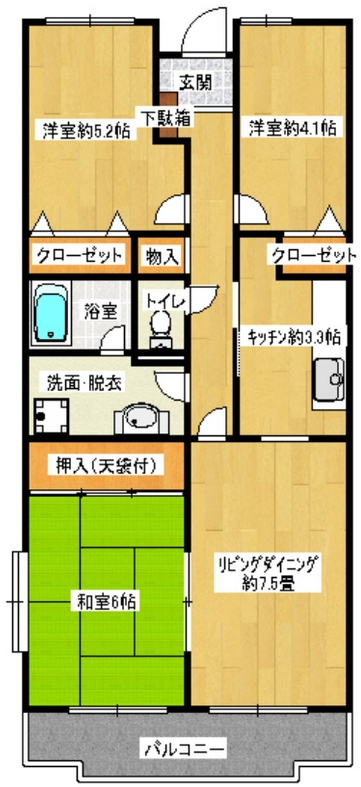
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 98,000円 | 6,500円 |

## ケーブルＴＶ対応!!近くに大型スーパー有り!!

外壁タイル張り 内装コンクリート 陽当り良好 閑静な住宅地

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 3LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | - |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション(居住用) | | |
| 建物名・部屋番号 | オーシャンヒルズ桂台　202号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市青葉区桂台２丁目 | | |
| 交通 | 東急田園都市線　青葉台　バス10分　桂台　停歩1分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.1畳) LD(7.5畳) K(3.3畳) | | |
| 構造･規模 | プレキャストコンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 65.09㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1994年2月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　2年 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | バストイレ別 ユニットバス 脱衣所 洗面台 洗面所独立<br>ＣＡＴＶ 電話回線 ガス給湯 ３点給湯 天袋 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可 | | |
| 備考 | ☆ケーブルテレビ対応☆<br>◎当社指定の火災保険加入の事<br>◎更新時、更新事務手数料有り | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2012年2月4日

No.38202


お問合せ先

神奈川県知事(12)第4134号
全国宅地建物取引保証協会

**嶺山開発株式会社 青葉台支店**

神奈川県横浜市青葉区青葉台２丁目１０－１

TEL:045-989-1888　FAX:045-989-1887

E-mail : aobadai@kenzan.co.jp

URL : http://www.kenzan.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | 100% |

不動産コード：9580

物件管理コード：10000000000000000000001976895

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。